



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Urząd Dzielnicy Praga - Południe

Wydział Zamówień Publicznych

ul. Podskarbińska 6, 03-833 Warszawa, tel. (22) 44 35 509, faks (22) 44 35 552

ppl.wzp@um.warszawa.pl, www.pragapld.waw.pl

Warszawa, dnia 26.07.2019.

Rejestr ZP: UD-VI-ZP/67/19

WSZYSCY UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – *Prawo zamówień publicznych* na: **Pełnienie wielobranżowego, kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Budowa Centrum Kulturalno-Edukacyjnego” przy ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego w Warszawie - nr sprawy UD-VI-ZP/67/19.**

Wydział Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Praga - Południe, w imieniu Komisji Przetargowej, przekazuje poniżej treść odpowiedzi na pytania Wykonawcy z dnia 24 lipca 2019 r.

Pytanie 1:

W związku z nałożonym na wykonawcę wykonania geodezyjnej inwentaryzacji dotychczas wykonanych robót budowlanych (OPZ, str. 3, p. 5) prosimy o wyjaśnienie, jakiego zakresu robót to dotyczy oraz jaka jest ilość tych robót w celu umożliwienia oszacowania kosztu tej inwentaryzacji.

Odpowiedź: Do obowiązków Zleceniobiorcy należy wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji dotychczas wykonanych robót budowlanych z podaniem ewentualnych rozbieżności lub odchyłek lub potwierdzeniem prawidłowości i przekazanie operatu z tych pomiarów Inwestorowi w terminie 30 dni od daty podpisania umowy. Umowa na roboty budowlane z Wykonawcą Inwestycji została podpisana 28.02.2019r. Aktualnie trwają roboty budowlane. Na ukończeniu są roboty ziemne i fundamentowe. Wykonywane są również roboty sanitarne. W zakres geodezyjnej inwentaryzacji wchodzi pomiar sytuacyjno-wysokościowy dotychczas wykonanych elementów budynku i zagospodarowania terenu z podaniem odchyłek od stanu projektowanego. Pomiaru te powinny być wykonane nie później niż w terminie 14 dni od daty podpisania umowy ze Zleceniobiorcą. W trakcie budowy niezbędne jest nieustanne kontrolowanie postępu oraz jakości wykonywanych prac. Dotyczy to także czynności geodezyjnych, nad którymi czuwa wykwalifikowany specjalista geodeta. Zapewniona przez niego kontrola kompleksowej obsługi geodezyjnej inwestycji obejmuje sprawdzanie, czy budynek i jego otoczenie powstaje zgodnie z planem i zatwierdzonym przez geodetę usytuowaniem opracowanym na podstawie dokumentacji projektowej.

Pytanie 2:

Umowa, par. 9. Błędy w nadzorze – zwracamy uwagę, że obowiązek usunięcia wad robot i poniesienia kosztów z tym związanych obciąża wykonawcę robót. Wykonawca nadzoru nie może być obciążony tym kosztem po raz drugi, natomiast ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za skutki swoich działań. Prosimy o wykreślenie tych zapisów i egzekwowanie odpowiedzialności za ewentualne błędy w nadzorze na zasadzie odszkodowania.

Odpowiedź: Zgodnie z wzorem umowy Zleceniobiorca jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim w uzgodnionym przez strony terminie, bez prawa do wynagrodzenia oraz ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę. Zamawiający nie zmienia zapisów umowy w tym zakresie.

Jednocześnie Wydział Zamówień Publicznych informuje, że na podstawie udzielonych odpowiedzi **zachodzą** przesłanki do przesunięcia terminu składania i otwarcia ofert. **Zamawiający przesuwą termin składania i otwarcia ofert z dnia 29.07.2019 r. na dzień 31.07.2019 r. (składanie ofert do godz. 11.00, otwarcie ofert o godz. 12.00).**

ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE
RMST, WARSZAWY
Iszostak-Smith
Izabela Szostak-Smith
-4169-